



מועצה מקומית  
**בית אל**  
2 יוני 2013

### פרוטוקול מליאה 1.23

מתאריך ט' בשבט התשפ"ג, 31.01.2023

#### נוכחים:

אלון שי – ראש המועצה  
הרוש אבלין – חברת מליאה  
לואיס גלעד – חבר מליאה  
סילברשטיין חיים – חבר מליאה  
שנרב מתניה – חבר מליאה  
קרפין משה – חבר מליאה

#### חסרים:

סלע קובי – חבר מליאה  
פרויליך יאיר – חבר מליאה  
אלגביש ספי – חבר מליאה

#### משתתפים:

חיים מרגוליס - מנכ"ל המועצה  
ינון שב ציון - גזבר המועצה  
עו"ד יזהר דגני- יועמ"ש

#### נושאים על סדר היום:

- אישור פרוטוקול קודם
- אישור פתיחת, עדכון וסגירת תב"רים
- היכרות עם מחלקת השפ"ח ומנהל המחלקה
- סקירה על פיתוח השטחים הירוקים ברחבי בית אל
- עדכון בנוגע לפיתוח המבנים בלב העיר
- עדכון בנוגע לפיתוח מרכיבי הביטחון והמצב הכללי ביו"ש
- עדכונים שוטפים ושונוות
- אישור דוחות כספיים של החברה הכלכלית בית אל בע"מ ליום 31 בדצמבר 2021

תחילת הישיבה: 20:20.



### אישור פתיחת, עדכון וסגירת תב"רים

ינון הגזבר עובר על התבריי"ם החדשים ומפרט סעיף סעיף.

### **מצורף נספח – עדכון וסגירת תבריי"ם ותבריי"ם חדשים.**

**חיים ס.:** שאלה לגבי הקרנות – זו פעולה חשבונאית או שיש כסף בקרנות?

**ינון:** יש כסף בקרנות, אחרת לא הייתי יכול להעביר.

**חיים ס.:** מאיפה הכסף לקרנות?

**ינון:** הרבה משכונת ה-300 והכסף הבא יבוא מה-350.

**מתניה:** מאיפה הכסף של המקווה?

**חיים מ.:** 2 מיליון ממשרד הדתות, כמיליון מגיוס שנערך בזמנו ועוד מיליון מעמותה שגייסנו לטובת הפרויקט הספציפי.

**הצבעה:** אישור פתיחת, עדכון וסגירות תבריי"ם.

**החלטה:** פתיחת, עדכון וסגירות התבריי"ם אושרו פה אחד.

### **אישור פרוטוקולים קודמים**

**א. ישיבת תקציב, ישיבה שלא מן המניין:**

**הצבעה:** אישור פרוטוקול ישיבת תקציב 2023 - ישיבה שלא מן המניין.

**החלטה:** פרוטוקול ישיבת תקציב 2023 - ישיבה שלא מן המניין אושר פה אחד.

**ב. ישיבת מליאה 10.22**

**הצבעה:** אישור פרוטוקול ישיבת מליאה 10.22.

**החלטה:** פרוטוקול ישיבת מליאה אושר פה אחד.



## אישור דוחות כספיים של החברה הכלכלית בית אל בע"מ ליום 31 בדצמבר 2021

**מצורף נספח: דוחות כספיים של החברה הכלכלית בית אל בע"מ ליום 31 בדצמבר 2021.**

**שי:** התהליך הותנע ותמשיכו לראות גידול בפעילות. יש בחברה אנשים בעלי ראייה עסקית שמובילה את זה למקומות טובים והיעד מבחינתנו שיהיה מנכ"ל לחברה הזו.

**משה:** אשמח שתסבירו על החברה הזו קצת יותר.

**שי:** למועצה יש שני גופים מרכזיים שהיא עובדת איתם: המתנ"ס והחברה הכלכלית. ההבדל בינה לבין מועצה היא שהחברה מתעסקת רק בכלכלה, לא ברווחה, לא בגנים. היא מסתכלת רק כלכלית הכנסות מול הוצאות. יש לה מבנה כלכלי אחר, חושב כלכלה והחברה בנויה לנושא הזה. המועצה זה שירותים ורווחה.

**הצבעה:** אישור דוחות כספיים של החברה הכלכלית בית אל בע"מ ליום 31 בדצמבר 2021.

**החלטה:** דוחות כספיים של החברה הכלכלית בית אל בע"מ ליום 31 בדצמבר 2021 אושרו פה אחד.

## **הצגת נריה זיו, מנהל מחלקת שפ"ח.**

**שי:** אני שומע מהשטח שנריה דמות משמעותית יותר ויותר בקרב אנשי מקצוע ונותן את התמיכה הגדולה. הקושי היום הוא להביא פסיכולוגים.

נריה מציג את עצמו ואת פעילות השירות הפסיכולוגי בבית אל.

## **סקירה על פיתוח השטחים הירוקים ברחבי בית אל**

**עדכון בנוגע לפיתוח המבנים בלב העיר**

**עדכון בנוגע לפיתוח מרכיבי הביטחון והמצב הכללי ביו"ש**



### עדכונים שוטפים ושונות

**שי:** מאז חילופי השילטון אנחנו בכל הכוח מחפשים להרחיב את בית אל ולשכלל אותה. אנחנו עובדים על אישור פריצת דרך נוספת ביציאה מהיישוב, מכיוון המטווחים אל כביש 60 על יד עפרה. אנחנו עובדים גם על קידום ביצוע של גידור בתוואי שאין בו גדר בארטיס ע"מ שיסגור שני קילומטרים שפרוצות מצפון. אנחנו מייצרים מסלולי ריצה, מסלולי אופניים ומסלולי טיפוס. יש לנו נופים יפהפיים וזה יהיה אטרקטיבי תיירותית. לגבי הפסולת של בנייני דריינוף אנחנו מנקים את השטח כמה שיותר. אנחנו מקווים שנוכל לבנות שם מחדש.

**חיים מ.:** בגלל שאנחנו בתהליך של השתכללות צו התפיסה אנחנו ממתניים עם זה ואחרי שזה יאושר נתקדם. חלק מהתנאים שהבג"צ הציב זו הודעה לבעלים של האדמות שהשטח הולך להיבנות.

**שי:** בנוגע לאזור לב העיר, אנחנו בחודשיים הקרובים נעתיק בעז"ה את כל תושבי בן יהודה. יש שיח שוטף מולם ואף הצענו להם להעתיק את הקרוואנים עם תכולתם.



מועצה מקומית  
**בית אל**  
2 יוני 2023

### סיכום החלטות ישיבת מליאה 1.23

שהתקיים בתאריך ט' בשבט התשפ"ג, 31.01.2023

החלטה	נמנע	נגד	בעד	נושא	
אושר	0	0	6	אישור פתיחת, עדכון וסגירות תבר"ם ,7388 ,7387 ,7385 ,7384 ,7383 ,7393 ,7392 ,7391 ,7390 ,7389 .7302 ,7310 ,7379 ,7321	.1
אושר	0	0	6	אישור הפרוטוקולים ישיבת תקציב שלא מן המניין, ישיבת מליאה 10.22.	.2
אושר	0	0	6	אישור דוחות כספיים של החברה הכלכלית בית אל בע"מ ליום 31 בדצמבר 2021	.3

הישיבה הסתיימה בשעה: 22:00

רשם: עוזיאל סבתו

חיים מרגוליס  
מנכ"ל  
מועצה מקומית בית אל

חיים מרגוליס  
מנכ"ל המועצה

שי אלון  
ראש המועצה