

מועצה מקומית בית-אל

פרוטוקול ישיבת מליאה 6.2019

התקיימה ביום כ"ב בסיוון התשע"ט 25.6.2019

נוכחים:

אלון שי - ראש המועצה
כהן מוסא - חבר מליאה
סלע קובי - חבר מליאה
פרויליך יאיר - חבר מליאה
סילברשטיין חיים - חבר מליאה
הרוש אבלין - חברת מליאה
לואיס גלעד - חבר מליאה
גבעון שרה - חברת מליאה
יפה רבקה - חברת מליאה

משתתפים:

שירה ליבמן - מנכ"לית המועצה
אביתר רבנשטיין – היועץ המשפטי
דסי שטרן – מנהלת מחלקת נוער
יוסי קרסנטי – מנהל המתנ"ס

על סדר היום:

- אישור פרוטוקול קודם
- מענה לשאלות והצעות לסדר
- הצגת תכניות קיץ – דסי ויוסי
- תבר"ם
- פתיחת חשבון עו"ש
- אישור צו ארנונה 2020
- עדכוני תקציב 2019
- עדכון העסקה ושכר מהנדסת המועצה

תחילת הישיבה 20:10

מועצה מקומית בית-אל

הצגת תכניות הקיץ

יוסי ודסי : מציגים את תכניות הקיץ ליישוב – מגנים ומעונות ועד לותיקים.

חיים : מי יהיה האמן במופע סיום קיץ?

יוסי : נאור כרמי עם להקתו ושילבנו עם כמה אמנים – אמיר דדון, עידן עמדי, יונתן רזאל, שולי רנד. יהיה בסגנון של 'צמאה'.

מסביר על הקייטנות השונות לקיץ לגילאים השונים ועל קייטנת מדע.

מספר על רכזת תרבות חדשה ממגרון, שהייתה רכזת תרבות בקהילה שם. יש לה ניסיון והיא מתחילה עוד חודש את העבודה. קוראים לה פנינה טי. היקף משרה 50%.

ביום רביעי הקרוב מקבלים את המפתח למרכז למשפחה, שממוקם במרכז היישוב. גייסנו לשם רכזת שתתפעל את המקום מ-8 בבוקר ועד 23 בלילה. השבוע התקנו שם את המתקנים הנגישים. בקומת הצרכים המיוחדים יפתח מועדון שיקומי לילדים עם בעיות שיקומיות. קנינו שתי מערכת מציאות מדומה ומדפסת תלת מימד ועוד דברים. הכל מתרומה שקיבלנו בעילום שם. יש תכנון לעשות עוד שניים שלושה מתקנים בקומה העליונה.

חיים : המתנ"ס יכול לקבל תרומות?

שי : כן אפשרי. תחשוב על גיוס מתרים, חסרים מיליון שקלים.

נזמין את חברי המליאה לטקס חנוכת המבנה, שיתקיים בנוכחות מנכ"ל הביטוח לאומי. המטרה היא להגיע עד לאמצע יולי לפתיחת המקום.

דסי : מספרת על העשייה במחלקת נוער, בדגש על הקיץ.

מענה לשאלות

שאליתא של חיים סילברשטיין בעניין מערך הסעות לתלמידים שלומדים מחוץ ליישוב

נציגת ההורים תהילה קורן : אולפנת שילה שקמה השנה והולכת לצמוח לקראת השנה הבאה, יהיו שם תשע כיתות. בשנה הזו למדה שם תלמידה אחת מבית אל ובשנה הבאה יהיו שש בנות ועוד אחת שבודקת. הבקשה שלנו שהמועצה תעזור להבנות להגיע בצורה מסודרת לאולפנה ובחזרה הביתה. תחבורה ציבורית בתוך יישובי בנימין מאוד מורכבת. האולפנה נמצאת מחוץ ליישוב, בשילה הקדומה. יש פתרון בהלוך ואין בחזור. כרגע מדובר בנסיעה יום יומית.

שירה : פורמלית אזור הרישום של בית אל הוא אולפנת עפרה, מי שאמור לממן הסעות זה משרד החינוך. מנחם לב דיבר עם מטה בנימין ועם משרד החינוך. מטה בנימין מתנגדים בתוקף לממן את ההסעה הזו ומבחינתם יש הסעות רק לתלמידות מגוש שילה. פנינו בבקשה בגלל המציאות המורכבת שנוצרה עם אולפנת תאיר, אנו ממתנינים לתשובה. בשל המורכבות יש סיכוי שזה יקרה.

תהילה : אם עפרה נחשבת באזור רישום, למה היא לא מחויבת לקבל בנות מבית אל?

שירה : ברמת העיקרון אכן אם בנות לא מתקבלות לשם יש לנו אפשרות לאכוף את זה. בפועל זה לא תמיד הצליח לנו האכיפה. ידוע לנו על בנות שלא התקבלו ואז העדיפו אולפנה אחרת. לא סתם הוקמה פה אולפנת תאיר ולא סתם אנחנו כל כך רוצים פה אולפנה. כרגע מחכים למשרד החינוך.

קובי : יש אפשרות שהמועצה תממן את זה בינתיים?

מועצה מקומית בית-אל

שי: אין אפשרות למועצה לממן את זה. אנחנו מנסים לדחוף את זה בכל המובנים. אני לא יכול להתחייב אבל אני מקווה שנמצא פתרון.
שירה: כרגע אנחנו מחכים לתשובה של משרד החינוך אבל ההורים יכולים לסייע במכתב או בלחצים מסוג זה. מנחם לב עובד על זה.

אישור פרוטוקולים קודמים

מעלים להצבעה את אישורי פרוטוקולים 4.2019 ו- 5.2019

החלטה: פרוטוקולים 4.2019 ו- 5.2019 אושרו פה אחד.

המשך – מענה לשאלות

שאלתא של קובי סלע –

בשכונה א' באזור 'חי בתים' הבטיחו להחליף את שבילי המדרכות. הם מחכים שיסדרו. שירה: אכן תוכננה החלפת קווי מים ושבילים. פרויקט קווי מים יבוצע. היה עיכוב בשל בעיה עם הקבלן הזוכה וכעת משרד השיכון מעכב את התקציב לפרויקט (תקציב ישן מול חדש). כשהתקציב ישתחרר נבצע את העבודה.

שאלות של מוסא –

1. מה מתקדם עם אולפנת תאיר לקראת שנת תשפ"א?

שירה: נחושים לפתוח את האולפנא. לצערנו למרות כל המאמצים שנעשו השנה לא היה רישום מספיק כדי לפתוח את כיתה ט' ואחרי כל הדיונים הוחלט לסגור את האולפנא. המאמץ שלנו לפתוח אולפנא כוללת חטיבת ביניים, הכל נעשה בשתוף פעולה מלא גם של משרד החינוך וגם של מנהלת ביה"ס. בתש"פ כיתה י"ב תישאר במתחם. כיתה י' שעולה ליי"א התפזרה כל אחת לפי רצונה חוץ מאחת שאנו לוחצים שתקבל לאן שרצתה.

2. יישום החלטות ממליאות קודמות, כדוגמת הבאת ראשי מחלקות לעדכון.

שירה: הבאנו היום את דסי ויוסי ואנחנו משתדלים ליישם את זה. לגבי הועדות זה בידיים שלכם – אתם מוזמנים לעדכן וניישם זאת.

3. האם הקבלנים מכניסים לפרויקטים שלהם את החפירה והעלות של פחי ההטמנה שרק

מסמנים איפה המקום?

שירה: התב"ע של 296 היה בה רק תכנון. אנחנו רוצים לבוא בדין ודברים להכניס גם ביצוע ולא רק תכנון. ובתב"ע של 350 זה גם רק בתכנון אבל אנחנו נדרוש ממשרד השיכון להכניס לביצוע כבר.

מועצה מקומית בית-אל

מוסא: לא פשוט לנו עד הסוף שזו טובת בית אל ההטמנה. כיוון שיש פה מרחב בטוח והרבה בעלי חיים – ההטמנה מעלימה את החתולים וזה מביא נחשים ומזיקים. כדאי לדון בכך.
שירה: נבדוק את זה. יש ערים בדרום שחזרו לצפרדעים בגלל כל מיני סיבות, כמו שציינת ועוד.

4. מה הנוהל בשכונת בן יהודה לכניסת דיירים חדשים וחימוש חוזים.

שירה: השכונה בנויה ברמת העיקרון רק ל'בנים ממשיכים', לאברכים זה ניתן אחרי לימוד של חמש שנים בשיבה. יש רשימה של מי שמבקש ויש טבלה לפי מי שבא ראשון. זוג ששני בני הזוג בנים ממשיכים קופצים לראש הטבלה. בקרוב אמורים להתפנות קרוואנים בשל הקרבה לקיץ. נכון להיום יש שישה זוגות שממתנינים, שניים מהם שני בני הזוג מבית אל. בתכנית יהיו תשעה קרוואנים שיזוזו על מנת שייסלל הכביש למתחם הבננה. הדיירים שם יודעים וחתמו בחוזה על הנספח שזה מה שיקרה. לפי התכנית מדובר בסוף דצמבר.

5. מה המדיניות של המועצה בנושא איסוף הרכבים של המשטרה.

שירה: יש מבצע של משטרת ישראל של פינוי רכבים ישנים. זה מתבצע בלא מעט מרחבים בארץ. המטרה היא לגרור רכבים שירדו מהכביש. הרציונל הוא שבחלק גדול זה משמש בני נוער שחלקם נוסעים בלי רישיון או בצורה פרועה. הם מדביקים מודעה שלקחו את הרכב מכח הסמכות שלהם.

6. כיצד מתנהל תקצוב הרווחה ומה הממשק עם ארגוני החסד ביישוב.

שירה: תקצוב המחלקה נעשה לפי סעיפים מאוד מפורטים של מחלקת הרווחה. הרוב במימון של 70-90% על ידי המשרד והשאר מהמועצה. לגבי הממשק עם היישוב – יש פניות פרטניות של העובדות לקרנות לפי שכונות. הקרנות מסייעות לפי יכולתן. אנו גם מעבירים רשימות של משפחות שאישרו זאת מראש לקרנות עזרה בחגי תשרי ולקראת פסח. השנה עשינו פנייה לקרן עזרה בשכונה ב' במסגרת איגום משאבים לסיוע לנערות בית חס. מדובר ב- 10-15 אש"ח. בחגים המשפחות מקבלות ישירות מהקרן. מנהלת מחלקת רווחה ממליצה וכותבת מה רמת חומרת הקושי, מספר נפשות וכו'. העברת הכסף ישירה ביניהן. מספר המשפחות השנתי הוא בין חמישים לשישים.

מוסא: דיברתי עם ניר אלוני והוא אמר שהיקף הבקשות של מחלקת רווחה מהקרן הולך וגדל. הוא אמר שהוא מבין כשרוצים לעזור כספית למשפחה למחלקת רווחה אין כסף. אני מבין כשזה הולך למשפחות אבל כשמבקשים תקצוב לקייטנות קיץ של נוער בסיכון וכדומה זה כבר לא עניין של קרן אלא משהו רשותי ואנחנו כבר לא נעמוד בכך.

שירה: התקציבים ממשרד הרווחה די צבועים. השנה גם קיבלנו מכתב קשה על קיצוצים מאוד קשים בכל מה שקשור לנוער בסיכון ולקייטנות רווחה וכדומה. כמעט ואין לרינה תקציבים שאפשר לעשות איתם מה שהיא רוצה. אנחנו במועצה עושים מאמצים גדולים להביא כספים ממקומות שונים ואנחנו לפעמים מצליחים.

יאיר: יש דברים שזה לא משנה למועצה מבחינת עלות. כמו למשל הכנסת ילד לבריכה שזה לא מוסיף עלות למועצה.

מועצה מקומית בית-אל

שי: אתה רוצה שיכניסו ילדים חננים לבריכה. צריך לראות איך אפשר להקל על משפחות כאלה.
שירה: אתה יכול ללכת לבריכה ולראות שאותן משפחות כן הולכות לבריכה. משפחות שקיבלו שנים סיוע בכרטיסיות וכדומה והן הולכות. כשיש מקרה של משפחה שלא יכולה אז זה קורה. אם יש שם מסוים של מישהו אפשר להעביר לרינה ממחלקת רווחה. תקציב של קייטנה לילדי רווחה שזה היקף של בין שישים לשבעים ילדים, אנחנו הולכים על זה ולוקחים את הסיכון שאולי לא יתקצבו אותנו על זה. אלו דברים שקורים אבל לא כמדיניות.

צירוף אבי קהתי לועדת ביטחון

קובי: איך מצרפים אנשים לועדות?

שי: כשיש שם ספציפי שיביאו אותו אליי וננסה לקדם אורה טובה בועדות שאנשים ידברו באותה שפה. ואז אפשר להוסיף חברים לועדות.

החלטה: אישור צירוף אבי קהתי לועדת הביטחון אושר פה אחד.

חיים סילברשטיין מתנצל ועוזב את המליאה.

פתיחת חשבון עו"ש

ליאור: אנחנו רוצים לפתוח חשבון בדקסיה לשעבר - מוניציפל בנק בע"מ. יש להם עמלות ודברים שונים שהם זולים בהם. מדובר בחשבון בנוסף לחשבון הקיים. הם מתמחים ברשויות מקומיות.

שרה: הריביות שלהם יותר נמוכות?

ליאור: כן. יש לא מעט ריביות נמוכות יותר.

החלטה: פתיחת חשבון עו"ש אושר פה אחד.

אישור צו ארנונה 2020

ליאור: מדובר על העלאת 2.58% ביחס לשנה שעברה. העלאה זו מורכבת מחצי משינוי המדד וחצי משיעור עליית השכר במגזר הציבורי. ההצעה לאשר את הצו כפי שנשלח אליכם.

שי: התחייבנו לא להעלות באופן יזום את הארנונה אבל מה שמשרד הפנים מחייב אנחנו עושים.

יאיר: מה עם הנחת המילואים שדיברנו עליה?

שי: זה קיים. מי שרוצה שיגיש.

החלטה: צו ארנונה 2020 אושר פה אחד.

מועצה מקומית בית-אל

עדכון העסקה ושכר מהנדסת המועצה

שירה: המהנדסת אביטל מתחילה את העבודה שלה באופן רשמי ביום ראשון. השכר שאנחנו מדברים עליו הוא 90% משכר בכירים וככל הנראה נקבל על כך אישור ממושרד הפנים כדי שלא תהיה לעובד ירידה בשכר כי יש לה רציפות. טווח השכר למהנדס הוא בין 70%-90%. רפי עבד על 70% ובפועל קיבל פחות כיוון שלא ביצע את מלא המשרה שלו. אביטל תעבוד בפועל משרה מלאה.

החלטה: עדכון העסקה ושכר לפי 90% משכר בכירים של מהנדסת המועצה אושר

פה אחד.

עדכוני תקציב 2019

ליאור: מדובר בשני עדכוני תקציב:

א. עדכון סעיפים מותנים לבקשת משרד הפנים. משרד הפנים ביקש לרשום הכנסות מותנות לגבי מענק ביטחוני שאנחנו מקבלים כל שנה אבל אין לכך התחייבות ממושרד הביטחון בסך 1,100,000 ₪ וכן עוד מענקים שרשמנו, סה"כ מענקים בסכום 1,619,000 ₪. כנגד הכנסות מותנות אלה בסך 1,619,000 ₪ משרד הפנים מבקש שכנגדן נרשום הוצאות מותנות. לכן שלחנו אליכם סעיפי הוצאות מותנות שאנחנו לא חייבים לבצע כך שיהיו הוצאה מותנית מול הכנסה מותנית.

ב. שלחתי אליכם סעיפים חדשים שאנו פותחים במערכת הנהלת חשבונות. על כל כרטיס חדש שאני פותח אני צריך אישור מליאה, זה נקרא מיונים של כרטיסים. יש לנו את זה בתחום מניעה ובנושאים אחרים. חשוב לציין שאין שינוי בתקציב אלא רק במיונים של הכרטיסים.

החלטה: עדכוני תקציב 2019 אושר פה אחד.

עדכון תבר"ם וסגירת תבר"ם

שי: ליאור כגזבר חדש עשה סדר בכל המערכת ובדק את כל התבר"ם שהיו עם בעיות שונות מכל העשור האחרון.

מוסא: מבקש הסבר על החריגות הגדולות שיש בתבר"ם ובפרט בתבר"ם של הנח"ל ושל שיפור פני היישוב.

ליאור: בבדיקה שעשיתי יש פערים בין אישור התבר"ר על ידי המליאה לבין ביצוע התבר"ר בפועל. ההליך שקרה כאן לא תקין ויש צורך לעדכן תבר"ר לפני שמוציאים את הכסף ולא לעשות אישור רטרואקטיבי. זה שייך להתנהלות העבר טרם כניסתי לתפקיד וזה לא יחזור בעתיד. ישנם תבר"ם בחריגה ותבר"ם שצריך לסגור ואסביר: יש תבר"ם שבהם בוצעה חריגה בהוצאות בתבר"ם ויש לאשר את החריגה למרות שכבר ההוצאות יצאו, בנוסף יש תבר"ם ישנים שאין בהם

מועצה מקומית בית-אל

חריגה ורק צריך לסגור את התבריי"ם. השאיפה שלי היא לבקש מהמליאה להגדיל את התבריי"ם מראש ולא לחרוג בתב"ר ואז לבקש מהמליאה את האישור.

אבלין הרוש מצטרפת למליאה.

ליאור מפרט את החריגות השונות בתבריי"ם.

החלטה: עדכון תבריי"ם וסגירת תבריי"ם אושר פה אחד.

מועצה מקומית בית-אל

סיכום החלטות ישיבת מליאה 6.2019 התקיימה ביום כ"ב בסיוון התשע"ט 25.6.2019

נושא	בעד	נגד	נמנע	החלטה
1. אישור פרוטוקולים 4.2019 ו- 5.2019	8	0	0	אושר
2. צירוף אבי קהתי לועדת הביטחון	8	0	0	אושר
3. פתיחת חשבון עו"ש	7	0	0	אושר
4. צו ארנונה 2020	7	0	0	אושר
5. עדכון העסקה ושכר של מהנדסת המועצה לפי 90% משכר בכירים	7	0	0	אושר
6. עדכון תקציב 2019	7	0	0	אושר
7. אישור עדכון תבריי"ם וסגירת תב"רים	8	0	0	אושר

הישיבה הסתיימה בשעה: 22:25
רשם: עוזיאל סבתו

שירה ליבמן
מנכ"לית המועצה

שי אלון
ראש המועצה

קום עלה בית אל ושב שם (בראשית ל"ה, א')